



Jaarverslag 2021

Stichting Woonzorg Bijtelshof

Sleeuwijk

Rapport betreffende verslag periode 1 januari t/m 31 december 2021
van de Stichting Woonzorg Bijtelshof te Sleenwijk.

Inhoudsopgave	Pagina
Index	1
Verslag en algemene informatie	2
Jaarverslag secretariaat Bijtelshof 2021	3
Toelichting bij de jaarrekening	4
Balans per 31 december 2021	5
Resultaat over de periode 1 januari t/m 31 december 2021	6
Toelichting op de balans	7 - 8
Toelichting op de resultatenrekening	9 - 11
Investerings 2021	12
Overige gegevens	13



Verslag

Het bestuur van Stichting Woonzorg Bijtelshof te Sleeuwijk, statutaire vestigingsplaats Sleeuwijk biedt hierbij haar verslag aan over de periode 1 januari t/m 31 december 2021.

Algemene informatie

Naar aanleiding van de door de overheid aangebrachte scheiding tussen zorg en wonen hebben enkele ouders en verwanten van mensen met een beperking met elkaar overlegd om een woonvorm te realiseren waarin bewoners zo zelfstandig mogelijk kunnen wonen en leven.

Na positieve besprekingen is op 7 maart 2003 de Stichting Woonzorg Bijtelshof te Sleeuwijk opgericht. De stichting heeft tot doel het bevorderen, realiseren, in stand houden en exploiteren van de zelfstandige woonvoorzieningen ten behoeve van mensen met een verstandelijke beperking, het verlenen van bemiddeling bij het verwerven van de nodige zorgverlening op medisch en sociaal gebied; het verlenen van materiele steun en het werven van fondsen voor de woonvoorziening.

In de woonvorm wonen sinds 17 mei 2008 negen volwassenen. De woonruimten zijn gelegen aan de Vlietstraat te Sleeuwijk en zijn gerealiseerd door Woonservice Meander in samenwerking met architect Hertel en Boskamp.

Centraal in de woonvorm is een gemeenschappelijke ruimte gecreëerd voor het gezamenlijk gebruiken van de warme maaltijd en de recreatie van de bewoners. Tevens is er ruimte voor de begeleiders die belast zijn met de zorg van de bewoners.

Zie voor meer informatie het Jaarverslag Bijtelshof 2021.

Het bestuur is erg verheugd dat de bewoning in het verslagjaar geen problemen heeft opgeleverd en blijft de toekomst met vertrouwen tegemoet zien.

Sleeuwijk, 26 februari 2022

Dhr. C. de Snoo
voorzitter

Dhr. B.J. Udo
penningmeester

Jaarverslag Bijtelshof 2021.

En weer is er een jaar voorbij, waarin toch ook weer veel is gebeurd, ondanks de coronapandemie; lief en leed werd gedeeld; er waren ups en downs, maar we blijven positief, ondanks dat er geen gezamenlijke activiteiten waren. Denk aan nieuwjaarsreceptie, de barbecue en helaas ook geen uitje voor de bewoners. Toch waren er ook zorgen betreffende de pandemie. Er waren bewoners met een positieve test, dus moesten ze allemaal in quarantaine, wat toch een zware belasting was. Gelukkig is het vaccineren begonnen en hopen we dat het een keer stopt. Ook waren er grote zorgen om de gezondheid van Jolanda, en wij hopen oprecht dat het de goede kant op gaat.

In het woningcomplex naast zorgwoning is Brenda van Breugel komen wonen. Zij krijgt persoonlijke ondersteuning van Prisma via Bijtelshof. Ook heeft Prisma ons regelmatig van informatie voorzien betreffende de corona maatregelen.

Door alle beperkingen hebben we helaas maar één overleg gehad met ouders/verwanten, maar kon de eerste avond met thema Drienamiek gelukkig nog doorgaan. Dat was heel leerzaam. We hopen dat we het vervolg in 2022 nog af kunnen maken. Als DB hebben we wel veelvuldig overleg gehad met de teamleider, waaronder ook één met een juridisch medewerker van Prisma m.b.t de nieuwe samenwerkingsovereenkomst. Wel heeft de zorgcommissie naar aanleiding van een enquête een commissie ingesteld die gaat onderzoeken wat het beste past in de huiskamer betreffende de banken en fauteuils. Renoveren of nieuw aanschaffen.

Woningstichting Meander te Werkendam is gefuseerd met Woonlinie tot Bazalt Wonen. In het begin verliep alles een beetje stroef, maar Mees Boom, is wel onze contactpersoon gebleven, wat wel prettig is. Helaas was er toch ook weer legionella en moesten de bewoners 2 keer uit de woning om alles chemisch te laten reinigen. Mede door de coronapandemie zijn er wel zaken blijven liggen, al heeft de begeleiding met hulp van het bestuur toch de meeste dingen opgepakt. Alleen de tuin is hierbij toch achtergebleven, ook al omdat de begeleiding de hulp van de vader van Marina niet meer nodig vond. Er is zoveel mogelijk door de bewoners gedaan, maar niet meer op een vaste avond. Doch de bewoners van het andere woningcomplex waren ontevreden. Door hun inzet en de medewerking van Bazalt Wonen is de tuin helemaal opnieuw ingericht en ter verfraaiing zijn er ook nog een mooie tafel en bankje bijgekomen, gefinancierd door het Thebe Stimuleringsfonds

En op een schitterende zaterdag is alles heel feestelijk in gebruik genomen. Chapeau.

Dan is van de begeleiding Anja tijdens haar werk heel ongelukkig gevallen en heeft ze haar pols gebroken. Ook waren er mutaties; Wouter gaat steeds meer in Woudrichem werken en daarvoor is Corinne in de plaats gekomen. Ook zijn Anja en Petra aan een cursus begonnen voor een EVC-traject. Als dank voor hun inzet in dit bewogen jaar heeft de begeleiding van het bestuur een kleine attentie gekregen met de feestdagen

Nu hopen we als bestuur en alle geledingen dat het wonen op Bijtelshof weer kan worden als voorheen; een veilig thuis

Nieuwendijk, februari 2022.

Betsie van Bruchem-van Heijst, secretaris

Toelichting behorende tot het verslag over de periode 1 januari tot en met 31 december 2021.

Algemeen

Algemene grondslag

De algemene grondslag voor de waardering van activa en passiva, alsmede voor de bepaling van het resultaat is de verkrijgingsprijs. Voor zover niet anders vermeld worden activa en passiva opgenomen voor de verkrijgingsprijs.

Winsten op transacties worden genomen op het moment dat deze zijn uitgevoerd en geleverd.

Verliezen worden genomen zodra deze bekend zijn.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting.

Langlopende schulden

Onder langlopende schulden worden schulden opgenomen met een resterende looptijd van meer dan één jaar.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden gewaardeerd op de nominale waarde en hebben een looptijd van maximaal één jaar.

Grondslagen voor resultaatbepaling

De ontvangen gelden worden toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben. Voor zover de ontvangen gelden de exploitatie-uitgaven van de Stichting overtreffen, worden deze gelden gereserveerd ten behoeve van de (toekomstige) bewoners van woonvoorziening Bijtelshof.

De stichting kent geen winstdoel.

Beloningsbeleid.

Volgens artikel 4 punt 6 van de acte van oprichting hebben de bestuursleden recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten. In aanvulling hierop is in de bijeenkomsten van ouders en/of verwanten op 19-10-2010 en 14-12-2011 besloten dat het bestuur gebruik kan maken van een onkostenvergoeding voor werkzaamheden zoals onderhoud, administratie, boodschappen doen, overleg met derden, e.d., gebaseerd op de vrijwilligersvergoeding conform de reglementen van de Belastingdienst, dit zowel qua vergoeding per uur als vergoeding voor gereden kilometers. Er dient een deugdelijke administratie hiervan bijgehouden te worden

Balans per 31 december 2021

Activa:	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Vaste Activa:		
Inventaris en Inrichting	118.404	118.404
Afschrijving op investeringen	<u>-115.587</u>	<u>-113.799</u>
boekwaarde	2.817	4.605
Vlottende activa:		
Vorraden	0	0
Overige vorderingen	<u>2.228</u>	<u>2.249</u>
	2.228	2.249
Geldmiddelen	59.733	52.430
Totaal activa	<u><u>64.778</u></u>	<u><u>59.284</u></u>

Passiva	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Eigen kapitaal		
Eigen vermogen	27.133	25.604
Vervangingsreserve	<u>31.887</u>	<u>29.405</u>
	59.020	55.009
Kortlopende schulden:		
Overige schulden	<u>5.758</u>	<u>4.275</u>
	5.758	4.275
Totaal passiva	<u><u>64.778</u></u>	<u><u>59.284</u></u>

Rondsluiting:

Eigen vermogen 31-12-2020	25.604
Resultaat 2021	1.529
Eigen vermogen 31-12-2021	<u><u>27.133</u></u>

Staat van baten en lasten over de periode 1 januari tot en met 31 december 2021

	2021		2020
	0101-3112	Begroting	0101-3112
Baten uit bijdrage bewoners			
Bijdragen voor voeding en directe kosten	17.880	17.880	17.420
Bijdragen voor kosten	18.840	18.840	19.300
	<u>36.720</u>	<u>36.720</u>	<u>36.720</u>
Baten uit diverse posten			
Giften, Huur, e.d.	2.144	1.810	2.152
Overige inkomsten	5	5	5
Baten totaal	<u>38.869</u>	<u>38.535</u>	<u>38.877</u>
Kosten bewoners			
Voedingskosten	15.726	15.340	15.102
Overige directe kosten	1.775	2.540	1.802
	<u>17.500</u>	<u>17.880</u>	<u>16.904</u>
Exploitatiekosten			
Energiekosten en belastingen	9.963	10.590	9.961
Huishoudelijke kosten	2.763	3.160	2.626
Kantoor- en Beheerkosten	1.525	1.580	1.277
Client en bewoners gebonden kosten	211	680	423
Verzekeringen	590	530	512
Afschrijving investeringen	1.788	1.790	1.788
Toevoeging vervangingsreserve	3.000	2.325	3.000
	<u>19.840</u>	<u>20.655</u>	<u>19.587</u>
Netto resultaat	<u>1.529</u>	<u>0</u>	<u>2.385</u>
Samenvatting			
Marge voeding + directe kosten bewoners	380	0	516
Resultaat exploitatie	-1.000	-1.815	-287
Overige inkomsten	2.149	1.815	2.157
Resultaat totaal	<u>1.529</u>	<u>0</u>	<u>2.385</u>

Toelichting op de balans per 31 december 2021

Activa	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
<u>Vaste activa</u>		
0100 Investerings huiskamer en alg. ruimten	92.561	92.561
0101 Inrichtingskosten tuin	9.309	9.309
0110 Afschrijving (sponsorgelden)	-101.870	-101.870
0200 Zonnepanelen (08-2013)	15.677	15.677
0201 Afschrijving zonnepanelen 10 jaar (aanschaf 2013)	-12.860	-11.072
Boekwaarde 31-12-2021	<u>2.817</u>	<u>4.605</u>
0300 Investerings vanaf 2009	857	857
0301 Afschrijvingen Investerings vanaf 2009	-857	-857
Boekwaarde 31-12-2021	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Vlottende activa</u>		
0400 Voorraden	0	0
Vorderingen Giften / Donaties / Subsidies	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Overige vorderingen</u>		
1200 Debiteuren	0	0
1410 Rabobank rente spaarrekening	5	5
1440 Abonnementkosten Ziggo (jan)	98	95
1440 AIG Bestuurs aansprakelijkheidsverzekering t/m 01-11-22	353	
1440 Tuinmeubelair		728
1470 Belastingdienst restitutie Energieheffing	1.772	1.421
	<u>2.228</u>	<u>2.249</u>
<u>Geldmiddelen</u>		
1000 Kas (Huishoudpot)	73	31
1100 Rabobank rek. NL98 RABO 0398 7469 58 (algemeen)	3.310	2.369
1110 Rabobank rek. NL03 RABO 1011 5548 01 (spaarrekening)	56.350	50.030
	<u>59.733</u>	<u>52.430</u>
Totaal activa	<u>64.778</u>	<u>59.284</u>

Toelichting op de balans per 31 december 2021

Passiva	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
<u>Eigen vermogen</u>		
0900 Vermogen ultimo boekjaar 2020	25.604	23.219
0908 Resultaat deze periode (jaar 2021)	1.529	2.385
	<u>27.133</u>	<u>25.604</u>
1550 Vervangingsreserve	31.887	29.405
	<u>59.020</u>	<u>55.009</u>
<u>Kortlopende schulden</u>		
1620 Borgsommen bewoners	3.600	3.600
1640 Nog te betaling inkopen voeding	1.362	273
1650 Nog te betalen kosten	796	402
1630 Eigen bijdragen bewoners (vooruit ontvangen)	0	0
	<u>5.758</u>	<u>4.275</u>
Totaal passiva	<u>64.778</u>	<u>59.284</u>

Vervangingsreserve

Saldo 31-12-2020 29.405

Toevoegingen: 3.000

32.405

Ottrekkingen:

27-05-21 Coolsound 2 stofzuigers 398

30-11-21 Oppl 3 LED plafondlampen 120

518Saldo 31-12-2021 **31.887**

Het saldo van de spaarrekening dekt ruimschoots het bedrag van derze reserverring.

Toelichting op de staat van baten en lasten over de periode 01-01-2021 - 31-12-2021

		2021		2020
		0101-3112	Begroting	0101-3112
Baten				
Bijdragen bewoners voeding en directe kosten				
8100	Bijdragen bewoners kosten voeding enz.	<u>17.880</u>	<u>17.880</u>	<u>17.420</u>
Bijdragen bewoners kosten				
8200	Bijdragen bewoners kosten energie enz.	<u>18.840</u>	<u>18.840</u>	<u>19.300</u>
Overige inkomsten				
8400	Huur slaapwachtruimte	1.810	1.810	1.810
8500	Overige opbrengsten	0	0	0
8600	Giften, legaten particulieren en bedrijven enz.	334	0	342
8600	Giften familieleden/verwanten	0	0	0
		<u>2.144</u>	<u>1.810</u>	<u>2.152</u>
8700	Rentebaten	5	5	5
	Buitengewone opbrengsten	0	0	0
	Totaal	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>
Totaal overige inkomsten		<u>2.149</u>	<u>1.815</u>	<u>2.157</u>
Totaal Baten		<u>38.869</u>	<u>38.535</u>	<u>38.877</u>
Lasten				
3010	Voedingskosten vlees	4.031	3.510	3.565
3015	Voedingskosten aardappelen/groente/fruit	4.707	4.400	4.461
3020	Voedingskosten brood	818	890	844
3025	Voedingskosten ov. Levensmiddelen	4.312	4.320	4.175
3030	Voedingskosten dranken (koffie/thee/limonade)	1.770	2.010	1.910
3035	Voedingskosten frites/snacks/ijs enz.	88	210	148
	Totaal	<u>15.726</u>	<u>15.340</u>	<u>15.102</u>
Overige directe kosten bewoners				
3110	Schoonmaakkosten	559	560	659
3115	Schoonmaakkosten derden	353	1.060	353
3120	Waskosten bewoners	185	280	269
3125	Toiletpapier enz.	258	390	278
3130	Papierwaren/alufolie/zakjes enz.	360	230	226
3135	Medicijnen/med. hulpmiddelen	59	20	17
	Totaal	<u>1.775</u>	<u>2.540</u>	<u>1.802</u>

Toelichting op de staat van baten en lasten over de periode 01-01-2021 - 31-12-2021

	2021		2020
	0101-3112	Begroting	0101-3112
Exploitatiekosten:			
Energiekosten en belastingen			
4010 Gas	1.738	2.490	2.447
4015 Elektra	2.421	2.420	1.882
4020 Energiebelasting gas-elektra	2.640	2.400	2.377
4025 Water	1.181	1.300	1.256
4030 Rioolrecht/Waterschapslasten/Verontreinigingsheffing	1.313	1.520	1.491
4035 Afvalstoffenheffing	670	460	509
Totaal	9.963	10.590	9.961
Huishoudelijke kosten			
4115 Kleine inventaris	454	390	138
4120 Kosten slaapwacht enz.	0	0	0
4125 Klein onderhoud incl. reparaties	0	200	152
4130 Onderhoud brandmeldinstallatie	457	500	457
4135 Onderhoud verlichting, lampen enz.	86	130	50
4140 Batterijen enz.	29	80	50
4145 Onderhoud tuin	599	700	656
4150 Huur Berging	1.138	1.160	1.123
Totaal	2.763	3.160	2.626
Kantoor- en beheerkosten			
4520 Ziggo Alles-in-1 Plus	967	920	934
4525 Kantoorbenodigdheden	0	0	0
4530 Lidmaatschappen contributies (KvK)	0	0	0
4535 Abonnementen	77	75	73
4545 Portokosten	28	40	9
4550 Onderhoud PC en software	0	0	0
4555 Administratie- en advieskosten	0	0	0
4560 Bestuurskosten (zaalhuur/koffie/enz.)	208	290	50
4570 Reiskosten bestuur	0	0	0
4585 Representatiekosten	64	70	36
4590 Bankkosten	181	185	175
Totaal	1.525	1.580	1.277

Toelichting op de staat van baten en lasten over de periode 01-01-2021 - 31-12-2021

	2021		2020	
	0101-3112	Begroting	0101-3112	
Client-bewoner gebonden kosten				
4210	Ontspanning bewoners	113	540	172
4215	12,5-jarig bestaan	0	0	216
4220	Kosten t.b.v. sfeer huiskamer	97	130	29
4225	Bloemen huiskamer enz.	0	10	6
	Totaal	211	680	423
Inboedelverzekering enz.				
4250	Bedrijfscompactverzekering	520	530	512
	Bestuursaansprakelijkheidsverzekering (vanaf november)	71		
	Totaal	590	530	512
Afschrijvingen				
4310	Afschrijvingen investeringen Zonnepanelen	1.788	1.790	1.788
	Totaal	1.788	1.790	1.788
Reserveringen				
4410	Toevoeging vervangingsreserve	3.000	2.325	3.000
	Totaal	3.000	2.325	3.000

Investerings en afschrijvingen

Datum aankoop	Omschrijving	Aanschaf prijs	Afschr. 2013	Afschr. 2014	Afschr. 2015	Afschr. 2016	Afschr. 2017	Afschr. 2018
03-09-13	Zonnepanelen	21.341	572	1.268	1.380	1.380	1.380	1.380
03-09-13	Klimaatsubsidie	-4.196						
03-09-13	BTW-teruggave	-3.443						
		13.702	572	1.268	1.380	1.380	1.380	1.380
25-09-18	Zonnepanelen	1.975						136
		15.677	572	1.268	1.380	1.380	1.380	1.516

Datum aankoop	Omschrijving	Afschr. 2019	Afschr. 2020	Afschr. 2021	Boekwaarde 31-12-2021
03-09-13	Zonnepanelen	1.380	1.380	1.380	9.841
03-09-13	Klimaatsubsidie				-4.196
03-09-13	BTW-teruggave				-3.443
		1.380	1.380	1.380	2.202
25-09-18	Zonnepanelen	408	408	408	615
		1.788	1.788	1.788	2.817

OVERIGE GEGEVENS**Stichtingsbestuur**

<u>Naam:</u>	<u>Functie</u>	<u>In functie</u> <u>treding</u>	<u>Bevoegdheid</u>
De heer C. de Snoo	voorzitter	07-02-17	Gezamenlijk bevoegd
Mevr. E. van Bruchem-van Heyst	secretaris	07-03-03	Gezamenlijk bevoegd
De heer B.J. Udo	penningmeester	01-12-10	Gezamenlijk bevoegd

Comité van aanbeveling

vacant

Overige gegevens

De Stichting had gedurende het kalenderjaar 2021 geen personeel in loondienst.

Op 17 november 2008 is door de Belastingdienst een z.g. ANBI Beschikking t.b.v. de Stichting afgegeven. (ANBI staat voor Algemeen Nut Beoogde Instelling)
Hiermee zijn giften aan de Stichting officieel aftrekbaar voor de belasting geworden.

Het Fiscaal nummer van de Stichting luidt: 8117.77.510

Het omzetbelastingnummer van de Stichting luidt: 8117.77.510.B.01

De Stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 18069990

Dit overzicht is opgesteld door B.J. Udo d.d. 26 februari 2022